

Impressie Best Practices Sociaal Domein, Duurzame buurten & wijken, maart 2018



Een impressie over wat we doen in Twente met betrokkenen voor/door vele corporaties!



Inleiding voor het belang van het delen van **Best Practices Sociaal Domein in Twente** door Peter van der Hout (directeur-bestuurder Beter Wonen, betrokken bij WoON Twente)

Elin Landkroon (Ons Huis): **Project Wonen in de Toekomst** (vervolg Lang zult u wonen): op bezoek bij bewoners van 65 jaar en ouder. Niet als doel doorstroming. Juist meer/beter kennis en begrip bij en van ouderen en inzicht in woonwensen /mogelijkheden. Maatwerkadvies. Grote waardering bewoners. Ook voortijdig in te zetten bij planmatig onderhoud/renovatie (tip Welbions).



Project Stedelijke Aanpak Enschede: De Woonplaats, Domijn, Ons Huis. Tegengaan dakloosheid **woningzoekenden/bewoners die tussen wal en schip belanden**. Hoe zorg je voor opvang in een huis? Elke week overleg, casuïstiek met oplossingsrichting. Ism corporaties, gemeenten, zorg

Armoedepact Almelo: Beter Wonen/St. Joseph (Tanja Naber) delen van kennis en kunde met vele organisaties in Almelo. Oa. **SUN Twente** (noodbudget binnen 24 uur, hoe zorg je ervoor dat het geen symptoombestrijding is/wordt) en **St. Present** (ondersteuning van € 2000 p/jr MVO aan vrijwilligersorganisatie die bewoners van corporaties met maatwerk helpen)

**Impressie Best Practices Sociaal Domein,
Duurzame buurten & wijken, maart 2018**



<p>Wat doen we, en door/met wie?</p>	<p>Welke rolopvatting hebben we?</p>
<p>Welbions, You give some, you get some. Rik Gockel Welbions: Project in wijk Nijverheid, Hengelo. Beoogde sloopwoningen verhuren met huurkorting aan mensen die zich min. 12 uur per/wk inzetten voor de buurt/wijk.</p>	<p>Domijn: training vaklieden, Michel Godeke (eerder RIBW, nu Kadera, huiselijk geweld), (her)kennen van signalen. Niet het doorgeven van signalen centraal. Vooral kennis hebben, het delen van zorgen en opvallende situaties. Daarna signaal wel/niet door.</p>
<p>Reggewoon, Huis op Maat. Ineke Zinger Woonunit aan de rand van Nijverdal voor bewoner die prikkelvrij dient te wonen. In samenwerking met gemeente, en omwonenden.</p>	<p>Keigoedteams, Domijn, Michel Godeke Gebiedsgericht werken (woon/verhuur/incasso/wijkbeheer). Versnelt aanpak bij problematiek en vermindert bureaucratiesering. Met klein eigen budget (€ 1000), voelt het als stukje eigen verantwoordelijkheid.</p>
<p>Project Omwonen (Welbions, Hengelo, Robert Olde Heuvel) kwam helaas nu niet aan bod ivm griep. Het betreft het plaatsen van een natte cel in eenheden van plinten van woongebouwen waar nu leegstand is in de plint. In samenwerking met gemeente, tijdelijke woonbestemming van 5 jr. voor bewoners met inschrijving KvK. Woon/werkbestemming. Inmiddels eerste project opgeleverd. Met groot succes. Huurprijs circa 700.</p>	<p>Conclusie: 'Inspirerende ochtend' en 'Heel blij dat ik gekomen ben' en 'We doen meer dan we soms denken in Twente, een goede zaak!'</p> <p>Kortom: Aal deze projecten laten zien dat we veel doen en ook meer zouden kunnen doen (en van elkaar kunnen leren) met vernieuwende aanpakken en slimme coalities en oplossingen.</p> <p>Peter van der Hout bedankt alle presentatoren en mensen voor deelname. Vervolg komt er : medio en eind 2018! Meer info: Henri Lammers/Janine Verhoef</p>

**Impressie Best Practices Sociaal Domein,
Duurzame buurten & wijken, maart 2018**

